



Regione Lombardia

LA GIUNTA

DELIBERAZIONE N° X / 5833

Seduta del 18/11/2016

Presidente **ROBERTO MARONI**

Assessori regionali FABRIZIO SALA *Vice Presidente*
VALENTINA APREA
VIVIANA BECCALOSSÌ
SIMONA BORDONALI
FRANCESCA BRIANZA
CRISTINA CAPELLINI
LUCA DEL GOBBO

GIOVANNI FAVA
GIULIO GALLERA
MASSIMO GARAVAGLIA
MAURO PAROLINI
ANTONIO ROSSI
ALESSANDRO SORTE
CLAUDIA TERZI

Con l'assistenza del Segretario Fabrizio De Vecchi

Su proposta dell'Assessore Viviana Beccalossi

Oggetto

ADOZIONE DELLA PROPOSTA DI PIANO TERRITORIALE REGIONALE D'AREA "FRANCIACORTA" (ARTICOLI 20 E 21 DELLA L.R. 12/05 "LEGGE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO")

Si esprime parere di regolarità amministrativa ai sensi dell'art.4, comma 1, l.r. n.17/2014:

Il Dirigente Filippo Dadone

Il Direttore Generale Roberto Laffi

L'atto si compone di 1749 pagine
di cui 1740 pagine di allegati
parte integrante



Regione Lombardia

LA GIUNTA

VISTA la Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 per il governo del territorio ed in particolare:

- gli articoli 20 e 21 che individuano oggetto, contenuti, effetti del Piano Territoriale Regionale d'Area (PTRA), nonché le modalità di approvazione dello stesso;
- l'articolo 4, comma 2, che prevede di sottoporre i Piani Territoriali Regionali d'Area a valutazione ambientale;

PRESO ATTO che:

- con Deliberazione del Consiglio Regionale n. 951 del 19/01/2010, è stato approvato il Piano Territoriale Regionale (PTR), che identifica nei PTRAs gli strumenti di programmazione per lo sviluppo dei territori regionali e occasione di promozione della competitività regionale e di riequilibrio territoriale;
- con l'aggiornamento 2014 del PTR, approvato con DCR n. 557 del 09/12/2014, è stata individuata la necessità di avviare un Piano Territoriale Regionale d'Area per l'ambito della "Franciacorta", al fine di proporre e sperimentare soluzioni di organizzazione delle risorse territoriali (riduzione dei valori di consumo di suolo e iniziative di rigenerazione urbana) nonché di valorizzazione delle identità culturali, per contrastare i processi in atto di banalizzazione del territorio e per proiettare le rilevanti potenzialità dell'area sugli scenari nazionali e internazionali;

CONSIDERATO inoltre che con DGR n. 3625 del 21/05/2015, è stato approvato l'Accordo di Collaborazione tra Regione Lombardia, Università degli Studi di Brescia, Università degli Studi di Bergamo allo scopo di sviluppare congiuntamente, mettendo in comune le rispettive competenze, un quadro conoscitivo, programmatorio e scenario univoco ed omogeneo per l'ambito territoriale di area vasta della "Franciacorta", finalizzato allo sviluppo territoriale sostenibile, attrattivo e competitivo;

DATO ATTO che con DGR n.3791 del 03/07/2015, pubblicata sul BURL Serie Ordinaria n.29 del 13/07/2015, Regione Lombardia ha avviato il procedimento di approvazione del Piano Territoriale Regionale d'Area "Franciacorta" e nel contempo ha avviato la procedura di Valutazione Ambientale, ai termini



Regione Lombardia

LA GIUNTA

dell'articolo 4 della l.r. 12/2005;

PRESO ATTO che:

➤ la DGR di avvio del PTR n.3791 del 03/07/2015 ha individuato:

- l'Autorità procedente nella D.G. Territorio, Urbanistica e Difesa del Suolo, Struttura Urbanistica e Progetti per il Territorio, di Regione Lombardia;
- l'Autorità competente per la VAS, nella DG Territorio, Urbanistica e Difesa del Suolo, Struttura Fondamenti, Strategie per il governo del territorio e VAS, di concerto con la D.G. Ambiente, Energia e Sviluppo Sostenibile di Regione Lombardia;

➤ il decreto dirigenziale n.7748 del 24/09/2015 ha individuato per il Piano Territoriale Regionale d'Area "Franciacorta":

- i soggetti competenti in materia ambientale e gli Enti territorialmente interessati;
- i settori del pubblico interessati all'iter decisionale;

RILEVATO che Regione Lombardia ha provveduto, in sede di avvio dell'elaborazione del Piano Territoriale Regionale d'Area "Franciacorta", alla pubblicazione delle comunicazioni previste dalla normativa regionale sui quotidiani «Il Giornale di Brescia» e «Brescia Oggi» in data 15 luglio 2015 e sul sito istituzionale della Regione Lombardia, Direzione Territorio, Urbanistica e Difesa del Suolo;

PRESO ATTO che, così come prevede l'art. 21 della Legge Regionale 12/2005, per garantire la partecipazione e il confronto durante la predisposizione degli elaborati di Piano, la Giunta Regionale ha effettuato un Forum in data 14 settembre 2015, la prima conferenza di VAS in data 12 ottobre 2015, la seconda conferenza di VAS in data 21 settembre 2016, oltre a molteplici e specifici incontri con tutti gli Enti, stakeholder, operatori economici ed associazioni interessati, durante tutto l'iter di costruzione del PTR;



Regione Lombardia

LA GIUNTA

RILEVATO che, così come prevede sempre l'art. 21 della Legge Regionale 12/2005, a seguito della pubblicizzazione della proposta di Piano e della relativa Valutazione Ambientale Strategica (VAS) sul sito web della Direzione Generale Territorio, Urbanistica e Difesa del Suolo della Regione Lombardia (ora DG Territorio, Urbanistica, Difesa del suolo e Città Metropolitana) si è provveduto ad integrare e modificare la proposta di Piano in base ai contributi pervenuti dagli Enti coinvolti;

CONSIDERATO che, ai sensi degli art.20 e 21 della Legge Regionale 12/2005, è stata elaborata la proposta di Piano Territoriale Regionale d'Area "Franciacorta" costituita dai seguenti elaborati (Allegato A), allegati quali parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- Quadro conoscitivo e orientativo:

- QC0 Relazione;

- Allegati:

- QC1 Approfondimenti sull'area DOCG;
- QC2 Il consumo di suolo nel Piano Territoriale Regionale;
- QC3 Elementi di attenzione e obiettivi di qualità e tutela;
- QC4 I vincoli di tutela;
- QC5 Verifica della normativa di PGT;
- QC6 Assetti e dinamiche del sistema della mobilità;
- QC7 Riconnotare la percezione dei paesaggi;

- Tavole:

- QCT0 Contestualizzazione territoriale dell'ambito del PTR;
- QCT1 Uso del suolo antropico;
- QCT2 Uso del suolo agricolo;
- QCT3 Previsioni di piano e aree dismesse;



Regione Lombardia

LA GIUNTA

- QCT3a Destinazione d'uso delle previsioni di Piano;
- QCT3b Previsioni di Piano e coltivazioni di pregio;
- QCT3c Previsioni di Piano e difesa del suolo;
- QCT4 Carta del consumo di suolo secondo PTR;
- QCT4a Carta del suolo a rischio di consumo secondo PTR;
- QCT4b Valore agricolo dei suoli secondo PTR;
- QCT5 Il sistema della produzione;
- QCT6 Il sistema della naturalità e delle connessioni ecologiche;
- QCT7 I valori di paesaggio;
- QCT8 Il sistema dei beni culturali;
- QCT9 Le dotazioni ambientali;
- QCT10 Carta del rischio e delle potenzialità archeologiche;
- QCT11 Beni e aree tutelate dal Piano Paesaggistico Regionale;

- Quadro progettuale:

- DP1 Proposta Documento di Piano;

- Allegati:

- DP2 Regolamento Edilizio;
- DP3 Linee guida per i PGT – Repertori di buone pratiche;
- DP4 Indirizzi per la pianificazione degli ambiti assoggettati a tutela (Bellezze d'Insieme);

- Tavole:

- DPT1 Razionalizzazione del consumo di suolo;
- DPT2 La valorizzazione del paesaggio;



Regione Lombardia

LA GIUNTA

- DPT3 Accessibilità e mobilità sostenibile;
- Elaborati di Valutazione Ambientale Strategica:
 - Rapporto Ambientale;
 - Studio di incidenza;
 - Sintesi non tecnica;

DATO ATTO che l'Autorità procedente, a seguito del VIII provvedimento organizzativo di giugno 2016, DGR n. 5438 del 25/07/2016, è stata ridenominata come di seguito specificato:

- DG Territorio, Urbanistica, Difesa del suolo e Città Metropolitana – Struttura Pianificazione Territoriale;

VISTA la DGR n.761 del 10.11.2010 “Determinazione della procedura di Valutazione Ambientale di piani e programmi – VAS (art.4 l.r. 12/05; d.c.r. n.351/2007). Recepimento delle disposizioni di cui al d.lgs. 29 giugno 2010 n.128, con modifica e integrazioni delle DGR 27/12/2008, n.8/6420 e 30/12/2009 n.8/10971”;

PRESO ATTO del decreto dirigenziale della D.G. Ambiente, Energia e Sviluppo Sostenibile n 10363 del 19/10/2016 di espressione di Valutazione di Incidenza positiva con prescrizioni rilasciato dall'Autorità competente in materia di SIC e ZPS;

VISTO il parere motivato formulato dall'Autorità Competente per la VAS, di concerto con l'Autorità Procedente, con decreto dirigenziale n. 11251 del 08/11/2016 di cui all'oggetto;

VISTA la Dichiarazione di Sintesi formulata dall'Autorità procedente in data 10/11/2016 (Allegato B) e relativa tabella “Esame dei Contributi” (Allegato 1 alla dichiarazione di Sintesi) che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

VISTO il PRS dell'X legislatura che individua il risultato atteso 283 Ter. 8.1 “Rafforzamento dell'utilizzo degli strumenti di copianificazione, tra i quali i Piani



Regione Lombardia

LA GIUNTA

Territoriali Regionali d'Area (PTRA)", nonché il risultato atteso 285 «Definizione di disposizioni atte a limitare la dispersione insediativa, in particolare valorizzando il ciclo demolizione/ricostruzione e incentivando l'utilizzo delle aree dismesse e/o abbandonate»;

All'unanimità dei voti espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. di adottare, ai sensi degli artt. 20 e 21 della Legge Regionale 12/05, la proposta di Piano Territoriale Regionale d'Area "Franciacorta" costituita dai seguenti elaborati (Allegato A), parte sostanziale e integrante del presente provvedimento:
 - Quadro conoscitivo e orientativo:
 - QC0 Relazione;
 - Allegati:
 - QC1 Approfondimenti sull'area DOCG;
 - QC2 Il consumo di suolo nel Piano Territoriale Regionale;
 - QC3 Elementi di attenzione e obiettivi di qualità e tutela;
 - QC4 I vincoli di tutela;
 - QC5 Verifica della normativa di PGT;
 - QC6 Assetti e dinamiche del sistema della mobilità;
 - QC7 Riconnotare la percezione dei paesaggi;
 - Tavole:
 - QCT0 Contestualizzazione territoriale dell'ambito del PTRA;
 - QCT1 Uso del suolo antropico;
 - QCT2 Uso del suolo agricolo;



Regione Lombardia

LA GIUNTA

- QCT3 Previsioni di Piano e aree dismesse;
 - QCT3a Destinazione d'uso delle previsioni di Piano;
 - QCT3b Previsioni di Piano e coltivazioni di pregio;
 - QCT3c Previsioni di Piano e difesa del suolo;
 - QCT4 Carta del consumo di suolo secondo PTR;
 - QCT4a Carta del suolo a rischio di consumo secondo PTR;
 - QCT4b Valore agricolo dei suoli secondo PTR;
 - QCT5 Il sistema della produzione;
 - QCT6 Il sistema della naturalità e delle connessioni ecologiche;
 - QCT7 I valori di paesaggio;
 - QCT8 Il sistema dei beni culturali;
 - QCT9 Le dotazioni ambientali;
 - QCT10 Carta del rischio e delle potenzialità archeologiche;
 - QCT11 Beni e aree tutelate dal Piano Paesaggistico Regionale;
- Quadro progettuale:
- DP1 Proposta Documento di Piano;
- Allegati:
- DP2 Regolamento Edilizio;
 - DP3 Linee guida per i PGT – Repertori di buone pratiche;
 - DP4 Indirizzi per la pianificazione degli ambiti assoggettati a tutela (Bellezze d'Insieme);
- Tavole:
- DPT1 Razionalizzazione del consumo di suolo;



Regione Lombardia

LA GIUNTA

- DPT2 La valorizzazione del paesaggio;
 - DPT3 Accessibilità e mobilità sostenibile;
 - Elaborati di Valutazione Ambientale Strategica:
 - Rapporto Ambientale;
 - Studio di incidenza;
 - Sintesi non tecnica;
2. di approvare la Dichiarazione di Sintesi (Allegato B) e relativa tabella "Esame dei Contributi" (allegato 1 alla dichiarazione di sintesi) che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di disporre la pubblicazione sul BURL dell'avviso dell'avvenuta adozione del Piano e del deposito dei relativi elaborati di Piano in forma integrale presso gli uffici della Giunta Regionale, Direzione Generale Territorio, Urbanistica, Difesa del Suolo e Città Metropolitana e sul sito web di Regione Lombardia.

IL SEGRETARIO
FABRIZIO DE VECCHI

Atto firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge